

# **ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОРОДА КУРСКА**

(орган муниципального контроля)

## **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

г. Курск, улица Менделеева, 31

«08» февраля 2017 г.

16 часов 00 мин.

### **АКТ ПРОВЕРКИ**

муниципального земельного контроля  
соблюдения земельного законодательства в отношении  
(юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица)

**Муниципального бюджетного учреждения культуры**

**«Центр досуга «Родина»**

**№ 5**

По адресу: город Курск, ул. Менделеева, 31

(место проведения проверки)

**На основании:** распоряжения земельного комитета города Курска о проведении плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства от 09.01.2017 года № 07.1.01-14/1 - ра была проведена плановая выездная проверка соблюдения земельного законодательства в отношении: Муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр досуга «Родина»; юридический адрес: г. Курск, ул. Менделеева, 31; директор Лукин Евгений Николаевич;  
Тел. 32-78-26;

#### **Дата и время проведения проверки:**

«08» февраля 2017 г. с 16 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_ час. \_\_ мин. до \_\_ час. \_\_ мин.

#### **Общая продолжительность проверки:**

с 12 января 2017 г. до 08 февраля 2017 г. включительно.

1 рабочий день / 2 часа 00 минут (рабочих дней / часов)

**Акт составлен:** отделом муниципального земельного контроля.

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен 09.01.2017 г. в 11 часов 30 минут:

директор МБУК «Центр досуга «Родина»

**Лукин Евгений Николаевич**

  
(подпись)

**Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:** —

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

**Лица, проводившие проверку:**

Донская Ольга Анатольевна - консультант отдела муниципального земельного контроля;

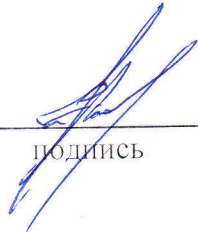
Окуньков Николай Юрьевич – консультант отдела муниципального земельного контроля;

**Представители аккредитованных экспертных организаций или аккредитованные эксперты к участию в проверке не привлекались.**

При проведении проверки присутствовал:

**Руководитель МБУК «Центр досуга «Родина»**

Лукин Евгений Николаевич

  
\_\_\_\_\_

подпись

Проверкой установлено, что земельный участок, с кадастровым номером 46:29:103129:17, площадью 1662 кв.м., расположенный по адресу: г. Курск, ул. Менделеева, 31 согласно постановлению Администрации города Курска от 17.05.1999 г. № 603 предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования для культурно – просветительской деятельности муниципальной организации культуры «Центр досуга «Родина» и выданы материалы по межеванию земельного участка П-47 от 27.05.1999 г.

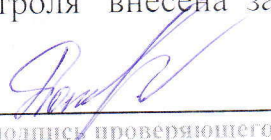
Согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним Управления Росреестра по Курской области от 10.01.2017 г. № 46/001/063/2016-40975 на вышеуказанный земельный участок зарегистрировано право постоянного бессрочного – пользования в Управление Росреестра по Курской области зарегистрировано за МБУК «Центр досуга «Родина».

На момент проверки выявлено, что на вышеуказанном земельном участке расположено нежилое здание, площадью 705,4 кв.м., которое согласно выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.01.2017 г. № 46/001/063/2016-40879 предоставлено на праве оперативного управления Муниципальному бюджетному учреждению культуры «Центр досуга «Родина».

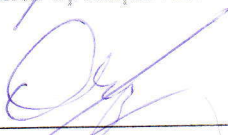
На момент проверки выявлено, что вышеуказанный земельный участок используются в соответствии с его разрешённым видом использования.

В ходе проведения проверки: не выявлены нарушения обязательных требований земельного законодательства и требований, установленных муниципальными правовыми актами.

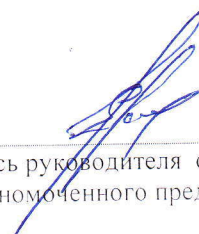
В журнал учета проверок юридического лица Муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр досуга «Родина», проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена запись.

  
\_\_\_\_\_

подпись проверяющего

  
\_\_\_\_\_

подпись проверяющего

✓  
  
\_\_\_\_\_

(подпись руководителя организации, его  
уполномоченного представителя)

**Прилагаемые документы:**

Распоряжение земельного комитета г. Курска от 09.01.2016 года № 07.1.01-14/1 - ра;

Копия уведомления о проведении плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства от 09.01.2017 г. № 3/07.1.01-16;

Копия постановления Администрации города Курска от 17.05.1999 г.;

Материалы по межеванию земельного участка П-47 от 1999 г.;

Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 18.11.1994 г. серия 46 № 001626924;

Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 02.08.2012 г. серия 46 № 001709496;

Копия кадастровой выписки о земельном участке по улице от 16.10.2014г. №46/14-1-276680;

Копия устава Муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр досуга «Родина» от 2011 года;

Копия приказа о назначении Лукина Е.Н. директором Муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр досуга «Родина» 13.10.2015 г.;

Фотоматериалы;

Копия постановления Администрации города Курска от 06.04.2012 г. № 986;

Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним Управления Росреестра по Курской области от 09.01.2017 г. № 46/001/063/2016-40879;

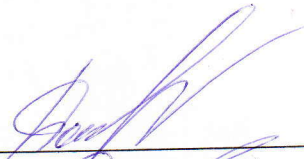
Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним Управления Росреестра по Курской области от 09.01.2017 г. № 46/001/063/2016-40975;

Графический план расположения земельного участка;

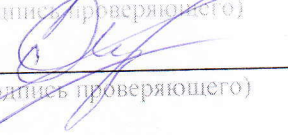
Копия кадастрового паспорта земельного участка от 09.11.2012 г.

**Подписи лиц, проводивших проверку:**

**Донская О.А.**

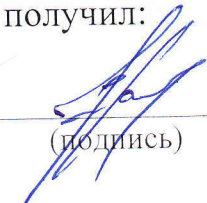
  
\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

**Окуньков Н.Ю.**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

С актом проверки ознакомлен, акт со всеми приложениями получил:  
директор МБУК «Центр досуга «Родина»

**Лукин Евгений Николаевич**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА  
ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОРОДА КУРСКА  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОМАТЕРИАЛЫ  
приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

от 08 февраля 2017 года № 5

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр досуга  
«Родина»

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица,  
индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. гражданина)

---

город Курск, ул. Менделеева, 31.  
(адрес земельного участка)



Директор МБУК «Центр досуга «Родина»  
Лукин Е.Н. -

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА  
ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОРОДА КУРСКА

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

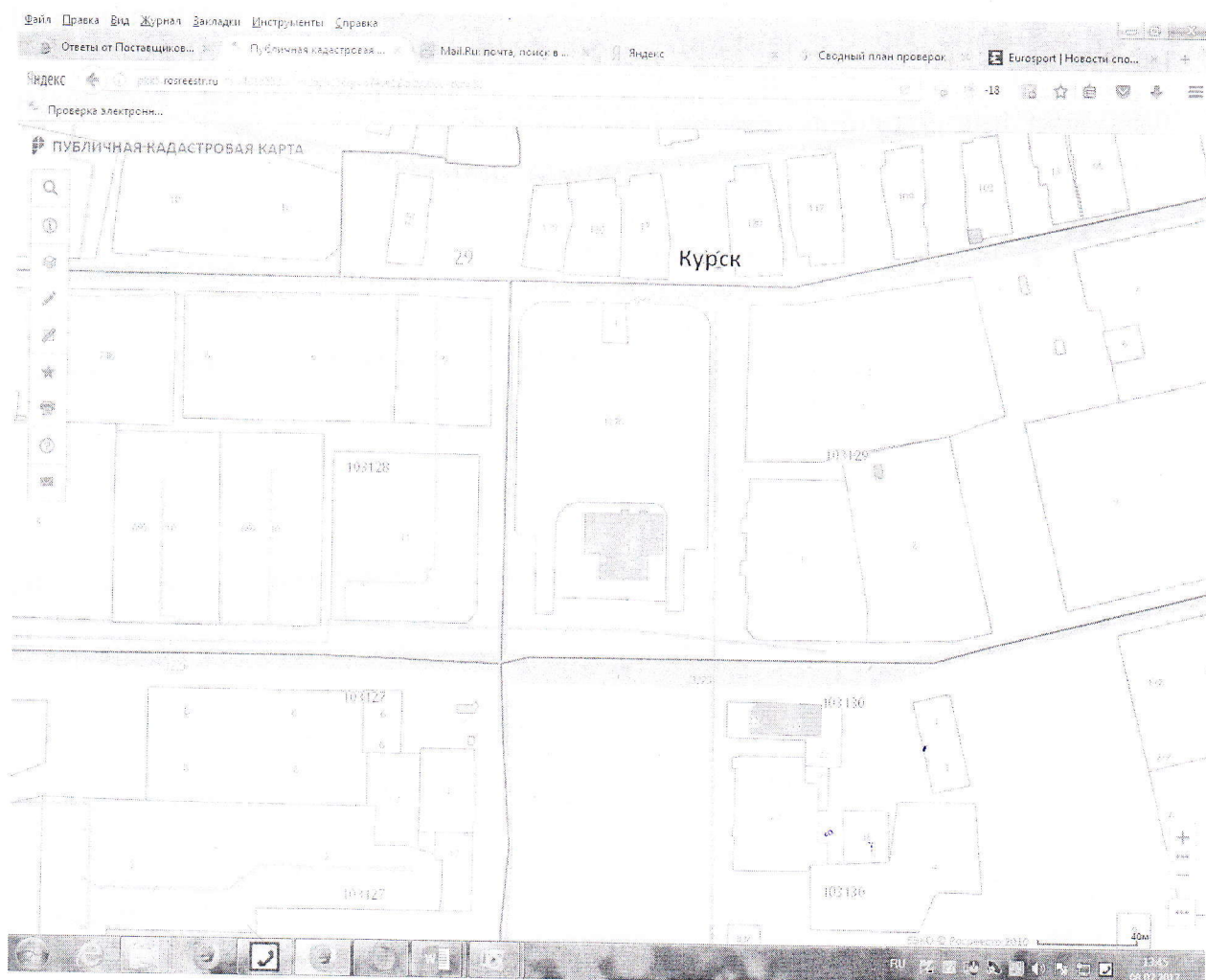
ГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

от 08 февраля 2017 года № 5

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр досуга  
«Родина»

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица,  
индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. гражданина)

город Курск, ул. Менделеева, 31.  
(адрес земельного участка)



Директор МБУК «Центр досуга «Родина»  
Лукин Е.Н. -

(подпись)